



28 de octubre de 2009

BGF y Turismo facilitan préstamo de \$62 millones para terminar construcción de El Condado Dúo generando 1,182 empleos directos permanentes

San Juan, PR - Carlos M. García, presidente del Banco Gubernamental de Fomento y Jaime López, director ejecutivo de la Compañía de Turismo, anunciaron que han facilitado \$62.0 millones en financiamientos a *International Hospitality Associates* para terminar el desarrollo y construcción del Condado Vanderbilt Hotel mediante el Fondo del Desarrollo del Turismo de Puerto Rico (FDT), subsidiaria del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico, y la Corporación de Desarrollo Hotelero (CDH), subsidiaria de la Compañía de Turismo de Puerto Rico. El préstamo permitirá que se completen los trabajos de construcción y así se generarán unos 1,182 empleos directos permanentes. *International Hospitality Associates* es la empresa que desde enero 2004 está desarrollando los hoteles La Concha y Condado Vanderbilt. Para principios del 2011 se espera que este proyecto de sobre \$450 millones—que comprende ambos hoteles y tres torres de unidades de condo-hotel—proveerá 788 nuevos cuartos.

“El Condado Dúo es un proyecto cuya construcción comenzó durante la ante pasada administración y fue dejado inconcluso y sin apoyo gubernamental. La presente administración del Gobernador Luis G. Fortuño, ha tomado las acciones necesarias para asegurar que este importante componente de nuestra oferta turística y pilar del re-desarrollo del Condado se termine para beneficio de todos”, dijo García.

Por otro lado López comentó, “Al presente La Concha tiene 248 habitaciones, pero el Condado Vanderbilt Hotel y sus dos torres de condo-hotel añadirán otras 305 habitaciones, lo cual representará una inyección a nuestra economía de sobre \$20 millones anuales. Esto es bien importante porque el Condado Dúo forma parte de los proyectos estratégicos que componen la iniciativa del Triángulo Dorado de esta Administración el cual es a su vez piedra angular en el Modelo Estratégico para la Nueva Economía”.

La Concha abrió sus puertas en diciembre de 2007. Se espera que El Condado Vanderbilt y las torres de condo-hotel se inauguraren durante el primer trimestre del 2011.

###